

MARCHEPRIME (33) - maison / villa

maison / villa - 5 pièces - 100 m²

278 000 €

MARCHEPRIME



Nb. Pièces : **5**

Nb. Chambres : **4**

Nb. salles de bains : **1**

Surface habitable : **~ 100 m²**

Surface terrain : **~ 602 m²**

Surface séjour : **~ 30 m²**

Date de construction : **1985**

Type de chauffage: **Electrique**

Informations complémentaires :

Terrasse - Clim réversible - Cheminée -

Double Vitrage - Garage - abri dur

Réf.: 1227

Idéal investisseur, dans un lotissement calme et agréable, maison de plain pied de 100 m² avec séjour cheminée, grande cuisine, 4 chambres, salle de bains, garage attenant. Occupée par des locataires dont le loyer mensuel s'élève à 927.84 € dont 20 € de charges. Possibilité d'habiter le bien 2 ans après l'achat. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus de 3.73 %, soit un prix net vendeur de 268 000 €.

