

**MARCHEPRIME (33) - maison / villa**

**maison / villa - 7 pièces - 171 m<sup>2</sup>**

**1 485 €**

**MARCHEPRIME**



Nb. Pièces : **7**  
Nb. Chambres : **4**  
Nb. salles de bains : **1**  
Surface habitable : ~ **171 m<sup>2</sup>**  
Surface terrain : ~ **800 m<sup>2</sup>**  
Surface séjour : ~ **65 m<sup>2</sup>**  
Date de construction : **2001**  
Type de chauffage: **Electrique**

**Informations complémentaires :**  
*Terrasse - Cellier - Double Vitrage -  
Portail Télécommandé - Volet roulant -  
Garage - abri bois*

**Réf.: 1955**

Située à Biard à quelques minutes du centre de Marcheprime, une maison avec de beaux volumes comprenant séjour-cuisine équipée donnant sur terrasse, 5 chambres, bureau, salle de bains, garage et terrain 800 m<sup>2</sup> environ. Libre mi février 2019.

Dépôt de garantie 1435 €, provisions pour charges de 50 € (TOM + entretien micro-station).

Honoraires état de lieux inclus de 1 100 €.

