

MARCHEPRIME (33) - immeuble

immeuble - 3 pièces - 84 m<sup>2</sup>

509 600 €

MARCHEPRIME



Nb. Pièces : 3

Nb. Chambres : 2

Nb. salles d'eau : 1

Surface habitable : ~ 84 m<sup>2</sup>

Surface séjour : ~ 30 m<sup>2</sup>

Date de construction : 1970

Type de chauffage: **Electrique**

**Informations complémentaires :**

*Cellier - Parking extérieur - Adsl / Haut débit*

Réf.: 1957

Investissement idéal pour cet ensemble de trois appartements, deux T4 et un T3 bien agencés. Loyers annuels de 28 942 €, provisions pour ordures ménagères incluses.

Petite copropriété en cours de création de 5 lots principaux.

Le prix s'entend honoraires de 4 % à la charge de l'acquéreur inclus, soit un prix net vendeur de 490 000 €.

