



# Catherine Moulinier

MARCHEPRIME IMMOBILIER

depuis 1981

www.agence-moulinier.com

Marcheprime Immobilier

1, avenue de la Côte d'Argent

33380 - MARCHEPRIME

catherine.moulinier@orange.fr

**05 57 71 20 70**

**MARCHEPRIME (33) - maison / villa**

**maison / villa - 4 pièces - 86 m<sup>2</sup>**

**365 000 €**

**MARCHEPRIME**



Nb. Pièces : **4**

Nb. Chambres : **3**

Nb. salles de bains : **1**

Surface habitable : **~ 86 m<sup>2</sup>**

Surface terrain : **~ 1470 m<sup>2</sup>**

Surface séjour : **~ 26 m<sup>2</sup>**

Date de construction : **1974**

Type de chauffage: **Electrique**

**Informations complémentaires :**

*Terrasse - Cellier - Double Vitrage -*

*Garage - Puits - abri dur*

**Réf.: 2073**

A saisir, proche centre, maison individuelle de plain pied comprenant : séjour salon, cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains, WC, cellier avec garage attenant de 34 m<sup>2</sup>.

Terrasses, garage de 24 m<sup>2</sup>, dépendance sur terrain d'environ 1470 m<sup>2</sup>.

Le prix s'entend honoraires de 4.29 % à la charge de l'acquéreur inclus, soit un prix net vendeur de 350 000 €.

propulsé par Immoprice

*N'hésitez pas à consulter notre agence pour tout renseignement complémentaire sur ce bien.*